

**CONTRATTO DI APPALTO**

**REP. N°**

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI**

**ELETTROMECCANICI GESTITI DAL CITL - CIG**

L'anno duemiladiciotto il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_ Caserta \_\_\_\_\_ ,

..... omessa

l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti di comune  
accordo e con il mio consenso rinunciato, si sono  
personalmente costituiti:

1) - ....., nato a .....  
, il \_\_\_\_\_ , che interviene nel presente atto  
nella qualità di Direttore Generale facente funzioni, giusta  
delibera del Consorzio Idrico Terra di Lavoro n. 30 del  
12/05/2016, P.I. n. 00100070614, che egli rappresenta  
domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio sito  
in Caserta alla via Lamberti fabb. A/4, di seguito indicato  
CITL;

2) Sig. \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_  
- che interviene quale legale rappresentante della società,  
\_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
iscritta alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ con la  
matricola n. \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_

Della identità di entrambi i contraenti io mi sono accertato  
relativamente al primo mediante carta d'identità n. \_\_\_\_\_

rilasciata dal comune di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ e relativamente al  
secondo \_\_\_\_\_ mediante \_\_\_\_\_ carta \_\_\_\_\_ d'identità \_\_\_\_\_ n.  
rilasciata da Comune \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.

**PREMESSO:**

- Che con Determinazione del \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

*"lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettromeccanici gestiti dal CITL"* mediante procedura aperta e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, da applicare sull'elenco prezzi posti a base di gara mentre l'importo massimo resta di € \_\_\_\_\_ comprensivo di oneri di sicurezza oltre IVA;, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con aggiudicazione al prezzo più basso su elenco prezzi ai sensi dell'art. 95 comma 4 let c. del D.Lgs. 50/2016.

-Che la gara è stata pubblicata come di seguito:

- Albo CITL, Comune di Caserta, sito CITL, Sito del Ministero infrastrutture e Trasporti, Sito ANAC.

- Che con determina dirigenziale CITL n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si prendeva atto dei verbali di gara n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si aggiudicavano i lavori alla ditta "per un l'importo massimo di € 353.500,00 con prezzi al netto del ribasso offerto del % \_\_\_\_\_.

- Che i lavori di cui innanzi trovano copertura finanziaria al cap. 445 bilancio 2018;

- Che \_\_\_\_\_ è stata richiesta apposita certificazione antimafia \_\_\_\_\_;

- che a tal proposito il sig. \_\_\_\_\_ dichiara che a carico della ditta dei soci e delle persone munite di rappresentanza non vi sono cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;

- Che il CITL ha accertato la regolarità contributiva della Ditta \_\_\_\_\_ mediante visura telematica del D.U.R.C. Prot INPS\_ \_\_\_\_\_ L'impresa affidataria, ai sensi del comma 7 dell'art. 3, legge 13.8.2010, n. 136 (Tracciabilità dei flussi finanziari) e s.m.i., con nota prot 7138 del 12/05/2016, ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato su cui transiteranno gli incassi ed i pagamenti dell'appalto in oggetto, nonché le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso;

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto, in esecuzione delle predette deliberazioni, le parti costituite stipulano e convengono quanto appresso:

#### **Art.1**

- Il CITL, come sopra rappresentato, concede in appalto alla ditta \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ (come costituita nel presente atto, che accetta, l'esecuzione dei "lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettromeccanici gestiti dal CITL ", per un importo totale di € 320.300,00 di cui 3.100,00 per oneri di sicurezza non

soggetti a ribasso e € 7.200,00 per reperibilità %;

#### **Art.2**

- La Ditta si impegna ad eseguire i lavori secondo le direttive e le indicazioni della direzione dei lavori, alle condizioni contenute nel presente contratto, negli atti tecnici, nel Capitolato Speciale d'Appalto, elenco prezzi, piani di sicurezza e nelle precitate deliberazioni, atti, che sebbene non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto;

#### **Art.3**

Le parti fanno riferimento al processo verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, nel corpo del quale il legale rappresentante dell'impresa dichiara tra l'altro di essere pienamente a conoscenza delle circostanze dei luoghi giusta verbale del

=====

#### **Art.4**

-La Ditta appaltatrice, avrà diritto ai pagamenti con le modalità previste all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto; =====

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato a lavori ultimati.

Restano altresì a carico dell'appaltatore i seguenti oneri:

=====

a)- l'obbligo del rispetto nella sua interezza del piano di sicurezza redatto ai sensi del Dlgs 81/08 integrato da Dlgs106/09. e sue m. e i.;

#### **Art.6**

- A garanzia del presente appalto la Ditta ha prestato polizza fidejussoria n. / della soc  
A garanzia di eventuale risarcimento danni, ha presentato polizza assicurativa n. della Società . Le  
suddette polizze vengono accettate dal Citl costituito con la mera sottoscrizione del contratto.

#### **Art.7**

- Il CITL ha il diritto di controllare l'operato della Ditta appaltatrice a mezzo di propri incaricati. In caso di contestazione per inadempienze della Ditta Appaltatrice sui ritardi , sui tempi e modi di esecuzione, sarà applicata una penale, in conformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale D'Appalto.

#### **Art.8**

-L'appalto avrà la durata di anni 1 ( uno ) e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale.

#### **Art.9**

-Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento, a termini dell'art. 3 comma 5 della Legge n. 136/2010 e sue m. e i., devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla

stazione appaltante, dagli appaltatori, dai subappaltatori e dai subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate ai lavori, alle forniture e ai servizi pubblici, il codice identificativo di gara (CIG). A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) riferito al servizio in oggetto è il seguente: **xxxxxxxxxxxx** ;

Pertanto, tutti i movimenti finanziari relativi all'esecuzione dell'odierno contratto devono riportare il suddetto Codice Identificativo Gara ed essere effettuati esclusivamente tramite bonifici bancari o postali, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante eventuali variazioni inerenti i dati già comunicati, entro il giorno successivo al perfezionamento della variazione stessa. Qualora l'appaltatore non assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. e i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto in argomento, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 9 bis del medesimo articolo 3, con oneri a carico della parte inadempiente.

Il CITL verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate al servizio, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola

con la quale ciascuno assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s. m. e i.;

Al fine di consentire tale verifica, i contratti e comunque la documentazione comprovante la tracciabilità dei pagamenti, di cui al precedente comma, devono essere trasmessi in copia autentica al dirigente, parte del presente contratto.

Il CITL si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, in caso di inadempienza dell'appaltatore a quanto innanzi riportato;

#### **Art.10**

La ditta si obbliga:

- a) a rispettare tutte le norme del capitolato generale d'appalto delle opere dipendenti del Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19 Aprile 2000 n. 145 e s.m. e i., le prescrizioni tecniche della direzione lavori e dell'ufficio tecnico di vigilanza, a tutte le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche;
- b) a comunicare al Dirigente del Settore, prima dell'inizio dei lavori, le denunce presentate presso gli Enti previdenziali ed assistenziali;
- c) ad ottemperare alle disposizioni sulla assunzione obbligatoria delle categorie protette di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68;
- d) ad assicurare che l'eventuale custodia dei cantieri venga

affidata a guardie particolari giurate come previsto dall'art.22 della Legge 12 settembre 1982, n.646;

e) a rispettare gli obblighi derivanti dall'applicazione della Legge 81/08 e s. m. e i. in materia di sicurezza sui cantieri e le prescrizioni del relativo piano di sicurezza che, sebbene non allegato, costituisce parte integrante del presente contratto, interamente accettato in ogni sua parte dalla Ditta aggiudicataria.=====

f) al rispetto del codice etico aziendale CITL.

#### **Art.11**

- Nella esecuzione dei lavori che forma oggetto del presente appalto, la Ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano la Ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale e artigianale, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.



#### **Art.12**

- La Ditta è responsabile in rapporto alla stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Nel caso in cui il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

#### **Art.13**

La Ditta assume l'obbligo di provvedere al rispetto della normativa statale e collettiva posta a tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

- In caso di inottemperanza agli obblighi sopra precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà alla Ditta ed anche all'Ispettorato suddetto, se del caso, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate, a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando

dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non potrà opporre eccezioni alla stazione appaltante, né avrà titolo ad alcun risarcimento danni.

#### **Art.14**

- La Ditta si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle casse edili ed enti-scuola per l'addestramento professionale. Il mancato versamento dei contributi e competenze stabilite per tali fini costituiscono inadempienza contrattuale, soggetta alle sanzioni amministrative previste dal contratto stesso. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

#### **Art.15**

- La Ditta è unica responsabile di tutti gli eventuali danni, verso le amministrazioni pubbliche e private e verso terzi, che, comunque, derivassero dall'esecuzione e dalla condotta dei lavori.

#### **Art.16**

- Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

#### **Art. 17**

Il trattamento dei dati personali relativo alle attività oggetto del presente contratto sarà attuato dalle parti secondo le norme del D.Lgs. del 30 giugno 2003 n. 196.=====

#### **Art.18**

- A tutti gli effetti del presente contratto, la ditta elegge il domicilio presso la sede del CITL di Caserta alla via Lamberti Fabb. A/4 e si impegna a mantenerlo per tutta la durata del presente contratto. Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante lettera raccomandata, oppure mediante p.e.c. Per le eventuali controversie derivanti dal presente contratto sarà competente il foro di Santa Maria Capua Vetere (CE).=====

#### **Art.19**

- Tutte le imposte e tasse e le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, comprese quelle per la sua registrazione cedono a carico della ditta appaltatrice.

#### **Art.20**

-Poiché il presente contratto è soggetto ad IVA le parti chiedono la registrazione a tassa fissa, ai sensi della tariffa - parte I del D.P.R. 26 Aprile 1986, n. 131.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dal del codice dei contratti pubblici D.Lgs. n.50/2016, così come

Il presente atto, formato e stipulato ai sensi dell'art. 32  
comma 14 con scrittura privata, \_\_\_\_\_, Del che il  
presente, da me letto ai costituiti e da essi approvato e  
sottoscritto qui in calce ed a margine dei fogli intermedi  
con me Direttore Generale alle ore